सरसेनापती हंबीरराव बाजी मोहिते शासकीय औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, कराड जि. सातारा या संस्थेची इमारत व वसतिगृह बांधकाम दुरुस्ती व नुतनीकरण कामांच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत...

महाराष्ट्र शासन
कौशल्य, रोजगार, उद्योजकता व नाविन्यता विभाग
शासन निर्णय क्रमांक : जमीन- २६११/२०२५/प्र.क्र.८२/व्यशि-२
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
दिनांक :- १६ फेब्रुवारी, २०२६.

वाचा :- १. संचालक, व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण संचालनालय, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांचे पत्र क्र. १४/मालमत्ता/औप्रसं कराड/२०२५/२६५, दि. २९.०७.२०२५.
२. संचालक, व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण संचालनालय, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांचे पत्र क्र. १४/मालमत्ता/ औप्रसं कराड/२०२५/४४७, दि. २२.१२.२०२५.
३. वित्त विभाग, शासन निर्णय क्र. विअप्र-२०१३/ प्र.क्र.३०/२०१३/ विनिमय, भाग-२, दि.१७.०४.२०१५.

प्रस्तावना :-

सरसेनापती हंबीरराव बाजी मोहिते शासकीय औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, कराड जि. सातारा या संस्थेची स्थापना सन १९५९ मध्ये झाली असून सद्यस्थितीत सदर संस्थेत एकूण २२ व्यवसायाच्या एकूण ६८ तुकड्या कार्यरत असून सदर संस्थेतील प्रशिक्षणार्थ्यांची प्रवेश क्षमता १४४४ आहे. सदर संस्थेच्या बांधकामास जवळपास ६६ वर्षे पूर्ण झालेली आहेत. तसेच सदर संस्थेतील ३०० मुलांची वसतीगृह इमारत सन १९९१ साली बांधण्यात आलेली आहे. वसतिगृहाची इमारत बांधकामास जवळपास ३४ वर्ष झालेली आहेत. औ.प्र.सं. संस्थेमध्ये विद्यार्थ्यांच्या सुरक्षिततेच्या दृष्टीने व विद्यार्थ्यांना प्रशिक्षणामध्ये बाधा येऊ नये याकरीता संस्थेतील मुख्य इमारत, वर्ग खोल्या इमारत, वर्कशॉप नं. १ व २, सी.ओ.ई. इमारत यांची दुरुस्ती करणे आवश्यक आहे. तसेच सदर संस्थेतील वसतिगृहाची पडझड झालेली असल्याने प्रशिक्षणार्थीच्या शैक्षणिक प्रगतीसाठी सुरक्षित निवास व्यवस्था असणे आवश्यक आहे. प्रशिक्षणार्थी यांच्या सुरक्षिततेच्या दृष्टिकोनातून ही बाब संवेदनशील असून त्यावर उपाययोजना करणे आवयश्क असल्याने वारंवार लोकप्रतिनिधी यांचेकडून मागणी करण्यात येत होती.

त्यानुषंगाने औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थांचा दर्जावाढ करणे या राज्यस्तरीय योजनेअंतर्गत सरसेनापती हंबीरराव बाजी मोहिते शासकीय औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, कराड जि. सातारा या संस्थेची स्थापत्य कामांच्या अंदाजपत्रकांस प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब विचाराधीन आहे.

शासन निर्णय :

१. संचालक, व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण संचालनालय, मुंबई यांनी संदर्भाधिन पत्र क्र. ०१ व ०२ अन्वये सरसेनापती हंबीरराव बाजी मोहिते शासकीय औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, कराड जि. सातारा या संस्थेचे दुरुस्ती व नुतनीकरणासाठी रु. ४,४९,३७,६०४/- (रु. चार कोटी एकोणपन्नास लाख सदोतीस हजार सहाशे चार फक्त) किंमतीच्या अंदाजपत्रकांस प्रशासकीय मान्यता मिळण्याबाबत प्रस्ताव शासनास सादर केला होता.

२. सन २०२३-२४ च्या दरसुचीवर आधारित उपविभागीय अभियंता, पी.डब्लयू, स्पेशल प्रोजेक्ट सब डिव्हिजन, कराड यांनी तयार केलेल्या व कार्यकारी अभियंता, पी.डब्लयू (पश्चिम) विभाग, सातारा यांनी साक्षांकित केलेली Recapitulation Sheet प्रमाणे प्रस्तावित करण्यात आलेली एकूण रु. ४,४९,३७,६०४/- (रु. चार कोटी एकोणपन्नास लाख सदोतीस हजार सहाशे चार फक्त) इतकी रक्कम परिगणित करण्यात आली आहे. सदर Recapitulation Sheet सोबत जोडले असून त्यावर मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक कार्यालय, पुणे यांची तांत्रिक सहमती दर्शविलेली आहे.

३. सरसेनापती हंबीरराव बाजी मोहिते शासकीय औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, कराड जि. सातारा या संस्थेची इमारत व वसतिगृहाचे दुरुस्ती व नुतनीकरता एकत्रित रु. ४,४९,३७,६०४/- (रु. चार कोटी एकोणपन्नास लाख सदोतीस हजार सहाशे चार फक्त) इतक्या रकमेच्या सन २०२३-२४ च्या दरसुचीवर आधारित अंदाजपत्रकास खालील अटीं व शर्तीच्या अधिन राहून प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

१. काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वस्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच सुरु करावे.

२. ढोबळ स्वरुपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक करुनच काम हाती घ्यावे.

३. प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय, क्र.इएनव्ही-२०१३/ प्र.क्र.१७७/ तां.क.१, दि.१०/०१/२०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

४. सार्वजनिक बांधकाम विभाग, शासन निर्णय क्र.बीडीजी २०१७/प्र.क्र.६०/इमा-२, दि.०७/०७/२०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.

५. नियोजित जागा उपभोक्ता विभागाच्या ताब्यात असल्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त करुनच सदर कामाच्या निविदा सूचना प्रसिध्द करण्यात याव्यात.

६. सदर अंदाजपत्रक सन २०२३-२४ च्या दरसूचीवर आधारित आहे.

७. सदर कामाकरिता सुधारित प्रशासकीय मान्यतेची आवश्यकता लागणार नाही, याद्दष्टीने विशेष दक्षता घेण्यात यावी.

८. प्रस्तुत कामासाठी अर्थसंकल्पात तरतूद केल्याशिवाय बांधकाम हाती घेण्यात येऊ नये.

९. प्रस्तावित जागेवर वृक्षतोड होणार असल्यास स्थानिक प्राधिकरणाची पूर्व मंजूरी प्राप्त करुन घ्यावी.

४. सदर कामावरील येणारा खर्च “मागणी क्र. एच-८ (०३) जुन्या औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थांचा दर्जावाढ (०३) (१) मोठी बांधकामे (कार्यक्रम) (४२५०२४०२) ५३, मोठी बांधकामे” या लेखाशिर्षाखाली उपलब्ध अनुदानातून भागविण्यात यावा.

५. शासन निर्णय, वित्त विभाग क्रमांक : क्र. विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/२०१३/विनियम, भाग-२, दि.२०/०९/२०१९ अन्वये सुधारीत केलेल्या वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका १९७८, भाग-पहिला, उपविभाग-पाच, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियमपुस्तिकेतील अ.क्र.१, परिच्छेद क्रमांक १३४ (१)

अन्वये प्रशासकिय विभागास प्रदान करण्यात आलेल्या वित्तीय अधिकारानुसार सदर शासन निर्णय निर्गमित करण्यात येत आहे.

६. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेताक २०२६०२१६१३४६५९१००३ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

AMEY ANIL GAWADE

Digitally signed by AMEY ANIL GAWADE
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, ou=SEEID, 2.5.4.20=20B5439BF6337AC786ACB2D216DFFF86804484EB90F4D3512213F2618F39657E, postalCode=400032, st=Maharashtra, serialNumber=11EB206D5E1B6D85776EB1F62A6FADEF79AFB18099A51B276758D0FFAA4C4F30, cn=AMEY ANIL GAWADE
Date: 2026.02.16 13:48:38 +05'30'

(अमेय गावडे)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

१) महालेखापाल-१/२ (लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र राज्य, मुंबई/नागपूर. (संचालनालयामार्फत).
२) महालेखापाल-१/२ (लेखापरीक्षा), महाराष्ट्र राज्य, मुंबई/नागपूर. (संचालनालयामार्फत).
३) संचालक, व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण संचालनालय, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई-१.
४) सहसंचालक, व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण प्रादेशिक कार्यालय, पुणे (संचालनालयामार्फत).
५) जिल्हा व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण अधिकारी, सातारा (संचालनालयामार्फत).
६) प्राचार्य, सरसेनापती हंबीरराव बाजी मोहिते शासकीय औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, कराड जि. सातारा (संचालनालयामार्फत).
७) जिल्हा कोषागार अधिकारी, सातारा (संचालनालयामार्फत).
८) निवडनस्ती (व्यशि-२ कार्यासन), कौ., रो., उ. व नाविन्यता विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

Name Of Department-				
Repairing Of Various Building at govt. I.T.I. Karad, Tal-Karad, Dist- Satara				

RECAPITULATION SHEET

Sr. No.	Particulars	Unit Rate Norms Rs.Per (Sqmt/meter/lumpsum etc)	Cost (Rs.) Componenet wise	Cost (Rs.) Total
(A)	**ESSENTIAL ITEMS**			
1	**(a1) Repairing of Class room Building Proper (Built Up Area=910.7Sqm)**			5313657.00
	(a2) Repairing of Main Building Proper (Built Up Area=1155.54Sqm)			6,326,499.00
	(a2) Repairing of toilet block at workshop no 1 Proper (Built Up Area=48.15Sqm)			828,898.00
	Total B.U.A.=2387.04sqm		**Sub Total (1)**	**12,469,054.00**
	(b) Fuel Gas Pipeline			-
	(c) Bio digester			-
	(d) Rain/Roof Water Harvesting			-
	(e) Solar Roof Top			-
	(f) Ramp For Handicaps			-
	(g) Furniture			-
		Sub Total=(b+c+d=f=g)		-
			Sub Total (2)	**0.00**
2	Water supply And Sanitation			
3	Electrification repairig For Building			1,136,976.00
	Internal			
	External			-
	Fire Alarm & Detection Arrangements			-
	MSEDCL service connection charges			-
			Sub Total (3)	**1,136,976.00**
		Sub Total A=1+2+3		**13,606,030.00**
(B)	**MISCELLANEOUS ITEMS**			
	(I) Compound Wall & Gate	-		-
	(II) Internal Roads(Rmt)			-
	(III) Development Of Ground			-
	(IV)Parking			3,067,935.00
	(V)Retaining Wall			
	(VI)Landscaping			-
	(VII)Soil Investigation & Detail Land Survey			-
	(VIII)CC Drains & C/D Works			-
			Sub Total (B)	3,067,935.00

(C)	**OPTIONAL ITEMS**			
1	Underground Water Tank For R/W Harvesting			-
2	Water Main Storage & Pump House, Borewell			-
3	Air Conditioning			-
4	Lift			-
5	External Toilet			-
6	DG set 40KVA 16252/-per KVA			-
7	CCTV System			-
8	Royalty			**22178.0**
9	Testing charges			**70325.0**
			Sub Total(C)	**92503.0**
	Project Cost(P)=A+B+C			**16,766,468.00**
(D)	**PROVISIONS**			
	Contingencies 3% on (p			502,994.00
	computerisation 2% (P)			0
	Price Escalation on (P)			1,666,518.00
	Add1% for work Insurance (P)			167,665.00
	Add 5% for Centage Charges on (p)			.
	Add 18% GST on (P)			3,017,964.00
			Sub Total (D)	**5,355,141.00**
	TOTAL COST OF PROJECT(TPC)=A+B+C+D			**22,121,609.00**
	Say Rs. Lakhs			**221.22**

Sub Divisional Engineer
P.W.Special Project Sub Division
Karad

Executive Engineer
P.W.(West) Division
Satara

Principal
Govt.Industrial Training Institute
Karad, Dist.Satara.

Technically ~~Sanctioned~~ Approved for Rs. 2,21,21,609/-
In words Two crore Twenty one lakh Twenty one thousand six hundred Nine only.
under this office Register No.............................
ow/Bldg/ ..../........../ 20.......

Superintending Engineer,
Public Works Circle, Satara.

"Recomended for AA"

Chief Engineer
Public Works Region
Pune.

AMEY ANIL GAWADE

Digitally signed by AMEY ANIL GAWADE
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, ou=SEEID, 2.5.4.20=20B5439BF6337AC786ACB2D216DFFF86804484EB90F4D3512213F2618F39657E, postalCode=400032, st=Maharashtra, serialNumber=11EB206D5E1B6D85776EB1F62A6FADEF79AFB18099A51B276758D0FFAA4C4F30, cn=AMEY ANIL GAWADE
Date: 2026.02.16 13:49:15 +05'30'

Name Of Department-

Repairing for300 boys hostel Building at govt. I.T.I. Karad, Tal-Karad, Dist- Satara

RECAPITULATION SHEET

Sr. No.	Particulars	Unit Rate Norms Rs.Per (Sqmt/meter/lumpsum etc)	Cost (Rs.) Componenet wise	Cost (Rs.) Total
(A)	**ESSENTIAL ITEMS**			
1	a)Repairing for300 boys hostel Building Proper			16642618.00
	Total B.U.A.=G.F1043 sqm+ ff1043 sqm+SF1043sqm		Sub Total (1)	16,642,618.00
	(b) Fuel Gas Pipeline			-
	(c) Bio digester			-
	(d) Rain/Roof Water Harvesting			-
	(e) Solar Roof Top			-
	(f) Ramp For Handicaps			-
	(g) Furniture			-
		Sub Total=(b+c+d=f=g)		-
			Sub Total (2)	0.00
2	Water supply And Sanitation			
3	Electrification repairig For Building			1,059,800.00
	Internal			-
	External			-
	Fire Alarm & Detection Arrangements			-
	MSEDCL service connection charges		Sub Total (3)	1,059,800.00
		Sub Total A=1+2+3		17,702,418.00
(B)	**MISCELLANEOUS ITEMS**			-
	(I) Compound Wall & Gate	-		-
	(II) Internal Roads(Rmt)			-
	(III) Development Of Ground			-
	(IV)Parking			-
	(V)Retaining Wall			-
	(VI)Landscaping			-
	(VII)Soil Investigation & Detail Land Survey			-
	(VIII)CC Drains & C/D Works		Sub Total (B)	0
(C)	**OPTIONAL ITEMS**			-
1	Underground Water Tank For R/W Harvesting			-
2	Water Main Storage & Pump House, Borewell			-
3	Air Conditioning			-
4	Lift			-
5	External Toilet			-
6	DG set 40KVA 16252/-per KVA			-
7	CCTV System			

8	Royalty			**4864**
9	Testing charges			**55670**
		Sub Total(C)		**60534**
	Project Cost(P)=A+B+C			**17,762,952.00**
(D)	**PROVISIONS**			
	Contingencies 3% on (p			532,889.00
	computerisation 2% (P)			0
	Price Escalation on (P)			1,145,193.00
	Add1% for work Insurance (P)			177,630.00
	Add 5% for Centage Charges on (p)			0
	Add 18% GST on (P)			3,197,331.00
		Sub Total (D)		**5,053,043.00**
	TOTAL COST OF PROJECT(TPC)=A+B+C+D			**22,815,995.00**
	Say Rs. Lakhs			**228.16**

Sub Divisional Engineer
P.W.Special Project Sub Division
Karad

Executive Engineer
P.W.(West) Division
Satara

Principal
Govt.Industrial Training Institute
Karad, Dist.Satara.

Technically ~~Sanctioned~~ Approved for Rs. 2,28,15995/-
In words Two crore twenty eight lakh fifteen thousand Nine hundred ninety five only.
under this office Register No.............................
ow/Bldg/ ..../........../ 20.......

Superintending Engineer,
Public Works Circle, Satara.

"Recomended for AA"

Chief Engineer
Public Works Region
Pune.

AMEY ANIL GAWADE

Digitally signed by AMEY ANIL GAWADE
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, ou=SEEID,
2.5.4.20=20B5439BF6337AC786ACB2D216DFFF86804484EB9
0F4D3512213F2618F39657E, postalCode=400032,
st=Maharashtra,
serialNumber=11EB206D5E1B6D85776EB1F62A6FADEF79AF
B18099A51B276758D0FFAA4C4F30, cn=AMEY ANIL GAWADE
Date: 2026.02.16 13:49:40 +05'30'